

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕННОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ КРОВЛИ ЗАГОРОДНОГО ДОМА

Основание: Счет\договор _____ от _____.

Исполнитель: ЗАО «УНИКМА».

Адрес объекта:

Заказчик обследования:

Цель обследования: установить возможные причины образования сосулек в карнизах кровли.

В рамках настоящего обследования была проведена тепловизионная съемка кровли и стен. Отчет прилагается.

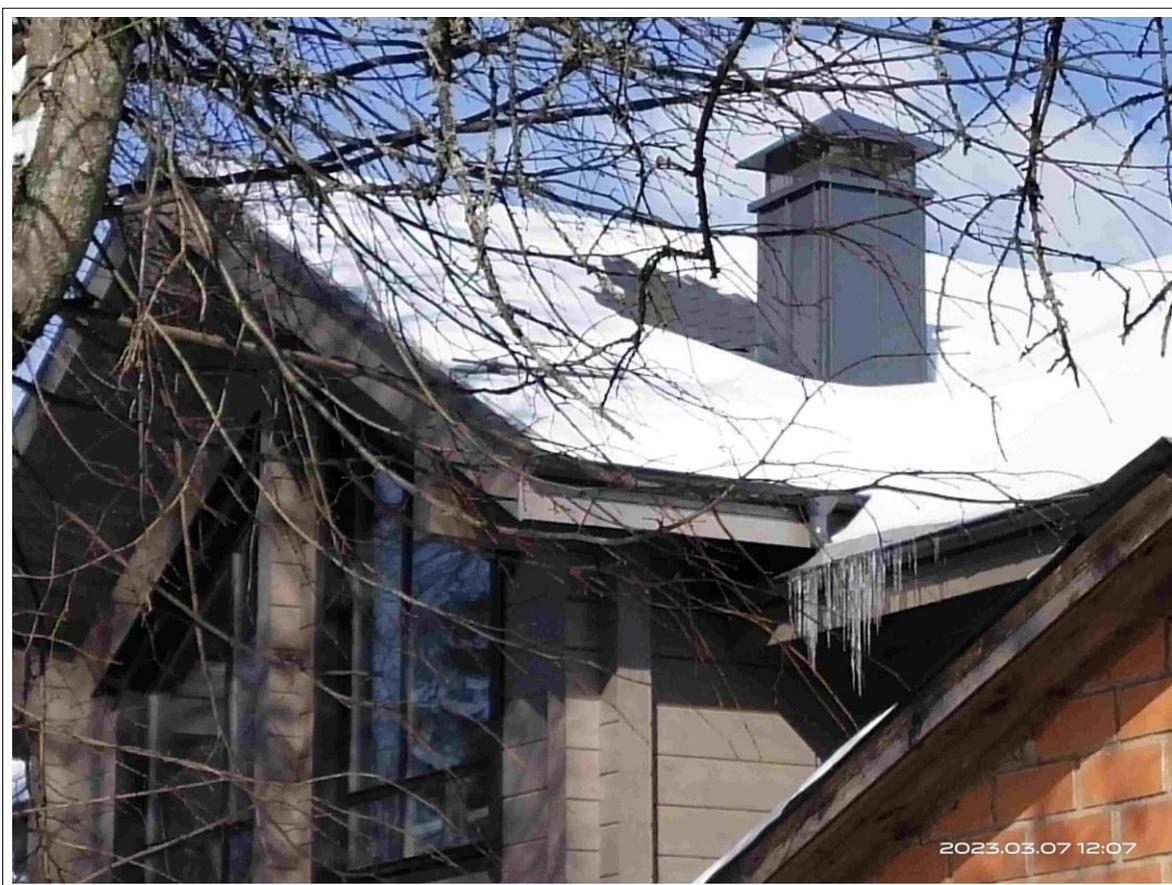


2023 г.

Результаты тепловизионной съемки выявили области на верхних участках наружных стен, а также в углах дома, где зафиксированы теплопотери, величина которых не может оказывать критическое влияние на процесс аномального таяния снега на кровле в морозные дни. (Экспертная оценка, характеризующая места на термограммах с теплопотерями для конкретных погодных условий с зафиксированным разбросом температурных полей).

В тоже время, съемка изнутри дома не выявила мест с аномальным разбросом температуры, который можно было бы трактовать, как брак утепления кровли, ставший причиной появления значительных сосулек на карнизных свесах.

Обследование визуальное установило образование больших (неестественных) сосулек на карнизах кровли.



На кровле вокруг кровельных проходок после прошедших сильных снегопадов накануне обследования отсутствует снежный покров.

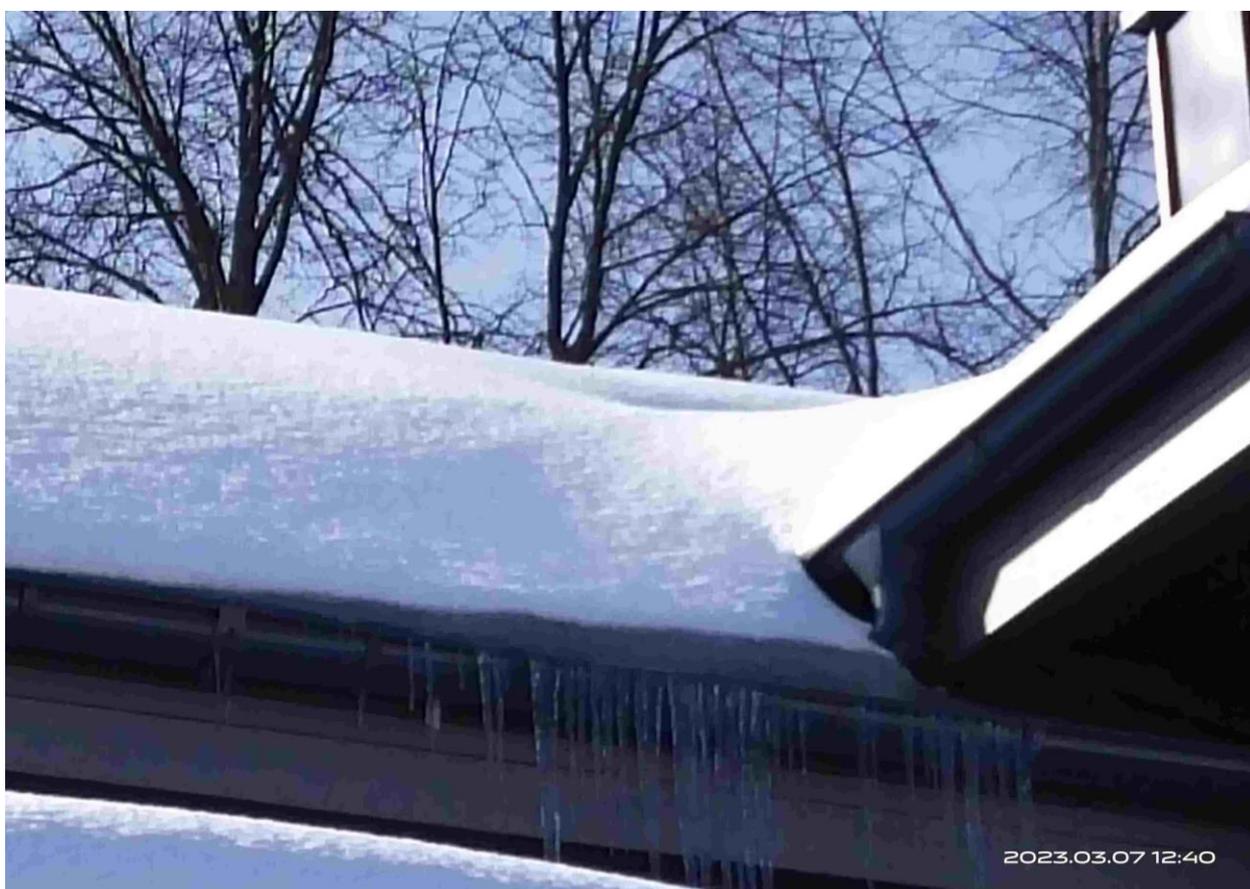








На карнизах под проходками образовались аномальные сосульки и наледь.



Выводы:

- 1. Результаты проведенного тепловизионного обследования зафиксировали участки ограждающей конструкции, имеющие теплопотери, которые не имеют критического влияния на образование на карнизах кровли наледи и сосулек.**
- 2. Проталины вдоль конька и вокруг кровельных проходок указывают на возможный брак утепления и устройства изоляционных слоев в местах установки проходок.**

Попадание тепла в подкровельное пространство из-за брака устройства изоляции кровельных проходок является причиной таяния снега на скатах кровли при отрицательных температурах воздуха, что провоцирует стекающую воду со скатов кровли замерзать на краю кровли в виде сосулек.

Рекомендации:

Провести работы по утеплению проходок через кровлю и изоляцию подкровельного пространства от попадания воздуха их внутренних помещений и из утеплителя.

**Инженер
УНИКМА,**

Селезнев В.